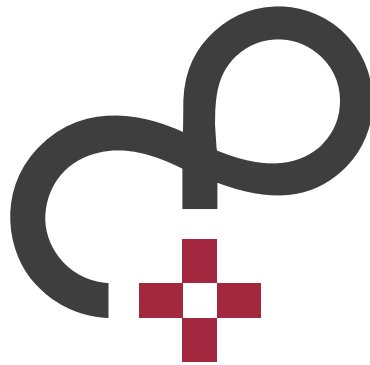




新世代の売上アップツール
ホテル・旅館向けグループウェア



ANDPLUS

アンドプラス

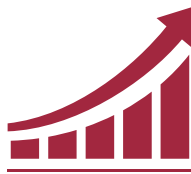


予約の状況を見える化



予約分析
レベニューマネジメント

的確な未来の売上予測



売上予測
オートフォーキャスト

収益を上げるコントロール



自動操縦
オートパイロット



NBSホテルマネジメント株式会社

© 2022 ANDPLUS.

Produced By NBS Hotel Management inc.

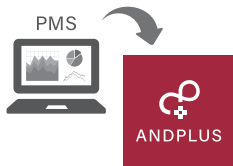
新世代の売上アップツール
ホテル・旅館向けグループウェア

ANDPLUS とは

アンドプラス

ホテルコンサルティング会社が開発した収益アップに必要な情報を的確に取得する
宿泊業界初のグループウェアです。

あらゆるPMSデータに対応



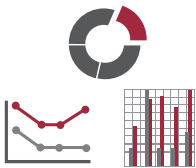
オンハンドデータを自動取得し
ANDPLUS へ取り込みます。
PMS の種類は問いません。

チェーンホテルに対応



グループ内の施設データ(売上・
予約数・ADR・伸び数など)を
瞬時に把握ができ、本部からの
指示も容易に行えます。

先行予約の見える化



様々な角度から予約の分析を
することができ、現場の活動記
録も容易に確認ができます。

クラウド型システム



外出先からでも PC、スマート
フォン、タブレットなどネット環境
さえあればどこからでもアクセ
ス可能です。

機能一覧

業界初! スタンダードプラン限定機能



ダッシュボード・日報



オンハンド



ブッキングカーブ



サマリー&アラート



フォーキャスト



オートパイロット



活動記録



予算入力

ANDPLUSを使うと見えてくる!



予約の見える化で、
やるべきことが見えてくる



情報の一元化で、
業務の効率化が見えてくる



ノウハウの共有化で、スタッフの
スキル・モチベーションアップが見えてくる

見える化
めがね



ダッシュボード

売上とオンハンド状況の表示

トップページ(ダッシュボード)からは、当月累計の状況と3ヶ月先の予約(オンハンド)状況がわかります。
団体・個人のオンハンド状況をわかりやすく表示します。

スタンダードプラン
限定機能

日報機能

朝食やその他売上も含めた売上合計を表示できます。

過去データも遡って
検索できます

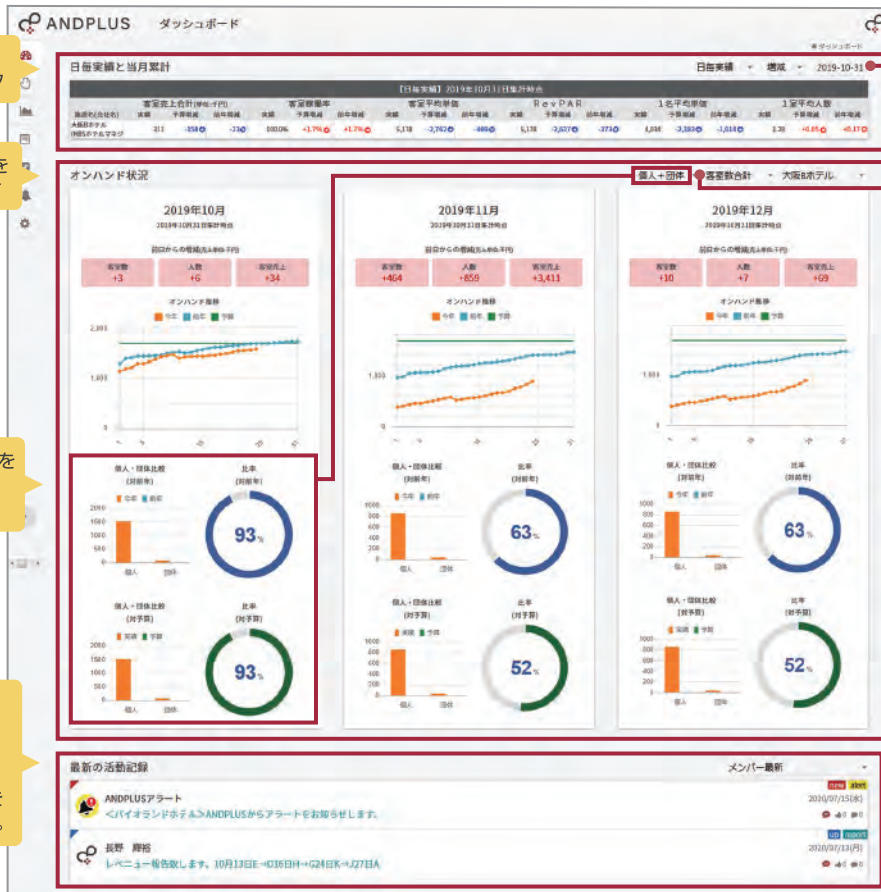
自施設の
当月累計データ

先3ヶ月の予約状況を
一目で確認できます

団体・個人の状況を
わかりやすく
表示します

表示させたい
データ
を選択できます

活動記録を
利用することで、
担当スタッフが
行ったことを
時系列で業務記録を
取ることができます。



客室数合計 大阪Bホテル

客室数合計	1,111
人数合計	1,111
客室売上合計	1,111
客室稼働率	100%
客室平均単価	1,111
RevPAR	1,111
1名平均単価	1,111
1室平均人数	1,111

ダッシュボード(チェーンホテル機能)

施設毎の状況が簡単に確認できます。(本部管理者のみ)

各施設毎の
当月累計データ

表示させたい
データ
を選択できます

先3ヶ月の予約状況を
一目で確認できます

各施設毎のオンハンドに
直接アクセスできます

各施設との活動記録の
やり取りが可能です

表示させたい施設を
選択できます



日毎実績 増減 2019-10-31

日	実	差	水	金	土
1	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29
30	31				

合計 通知

東京Aホテル	1,111
大阪Bホテル	1,111
愛知	1,111
神戸	1,111
福岡	1,111



数ヵ月先までの予約状況を一目で確認することができます。表示させる内容は任意で4項目まで選ぶことができます。
(客室数合計・人数合計・客室売上合計・客室稼働率・客室平均単価・RevPAR・1名平均単価・1室平均人数)

项目	合计	月				季				半				年				日				月				季				半				年			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9			
2015年1-12月																																					
实收资本合计	1,704																																				
资本溢价合计	10,467,887	327,956	357,102	387,965	327,900	308,425	216,077	296,987	336,654	389,882	365,383	333,715	444,138	321,709	159,590	278,066	302,426	387,352	376,342	581,678																	
资本公积合计	6,143	5,854	6,156	6,466	5,465	7,459	4,800	5,120	5,510	6,034	6,423	5,733	10,576	6,782	4,987	5,758	6,373	6,458	6,272	9,648																	
Re p a r t	5,465	5,465	5,950	6,466	5,465	5,465	3,600	4,499	5,610	6,493	6,423	5,561	7,903	3,611	2,659	4,060	6,373	6,458	6,272	9,648																	
2015年1-12月																																					
实收资本合计	1,113																																				
资本溢价合计	8,472,654																																				
资本公积合计	7,723																																				
Re p a r t	6,610																																				
2015年1-12月																																					
实收资本合计	275																																				
资本溢价合计	1,203,858																																				
资本公积合计	1,740																																				
Re p a r t	1,464																																				
2020年1-12月																																					
实收资本合计	268																																				
资本溢价合计	1,012,185	304,124	312,078	115,876	105,546	39,899	20,811	23,108	16,770	49,603	62,623	183,275	25,008	79,949	18,829	10,119	16,113	20,128	18,079																		
资本公积合计	6,740	6,561	6,457	6,586	6,887	6,110	5,275	5,077	4,816	5,993	6,484	5,294	5,324	5,294	5,324	5,294	5,324	5,294	5,324																		
Re p a r t	974	5,403	5,560	5,831	5,798	664	341	201	278	601	1,053	3,054	2,218	699	264	264																					

アラートの条件は施設毎、月毎に設定が可能なので、エリアの状況や販売環境が変わるたびに変更することが可能です。これまでのレベニュー・予約担当者の作業精度や効率を大幅に改善することができます。

[illegible]

オンハンドから知りたい指標の出現日数をカウントし、ヒストグラム(度数分布図)形式でグラフを表示することができます。

第1変数と第2変数を自由に指定でき、全行程・曜日別・月別でヒストグラムを表示して予約状況の関係性を分析できます。





オンハンド

予約状況を表示項目毎に表示

3ヶ月先の予約状況を客室数、人数、室料、一室平均単価、一名平均単価、一室平均人数、必要なデータを表示できます。
表示項目を、上下で選ぶことができるので、客室数、一室単価など、同時に推移を確認することができます。

確認したい項目を選択できます

表示項目2
客室数合計
人数合計
客室売上合計
客室稼働率
客室平均単価
RevPAR
1名平均単価
1室平均人数

ANDPLUS オンハンド

客室数合計
人数合計
客室売上合計
客室稼働率
客室平均単価
RevPAR
1名平均単価
1室平均人数

過去データも選んで検索できます

2019-10
1月 2月 3月 4月
5月 6月 7月 8月
9月 10月 11月 12月

予約の動きを日ごとに確認できます

上下に違う項目を同時表示可能です

状況のカラー表示も簡単にカスタマイズできます

オンハンド配色設定
客室数合計 50 60 80
編集完了

表示項目1
客室数合計

表示項目2
客室稼働率

表示操作1
前日差

表示操作2
前年を表示しない

2019-10-01
2019-10-02
2019-10-03
2019-10-04
2019-10-05
2019-10-06
2019-10-07
2019-10-08
2019-10-09
2019-10-10
2019-10-11
2019-10-12
2019-10-13
2019-10-14
2019-10-15
2019-10-16
2019-10-17
2019-10-18
2019-10-19
2019-10-20
2019-10-21
2019-10-22
2019-10-23
2019-10-24
2019-10-25
2019-10-26
2019-10-27
2019-10-28
2019-10-29
2019-10-30
2019-10-31

表示操作1
前日差
通常
前日差

前日との差分(伸び数)を確認できます



オートパイロット

収益を上げるコントロール

客室在庫数に応じて予め設定したルールに基づき、料金ランクや人数売り止めの提示を行います。
提示された料金ランクや人数売り止め情報をワンクリックでサイトコントローラーへ反映させることができます。

在庫数に応じた料金ランク変更を提示

ワンクリックで一括変更ができます

変更履歴やコメントが記録できます

対応サイトコントローラー
TEMAIRAZU

※対応サイトコントローラー拡充予定

2022	01	2022	02	2022	03						
2022	02/01	火曜日	OCC 78.2% +6% +8%↑	客数 68 +6 19/87	人数 80 +7 73	ADR 6,496 -109 6,605	売上 442千 +32 410千	DOR 1.17 0.00 1.17	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	すべて実行
2022	02/02	水曜日	OCC 50.6% +3%↑	客数 44 0 43/87	人数 54 +2 52	ADR 8,584 +348 8,236	売上 378千 +15 363千	DOR 1.22 +0.04 1.18	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	実行
2022	02/03	木曜日	OCC 73.6% +4%↑	客数 64 +4 23/87	人数 72 +4 68	ADR 6,162 -45 6,207	売上 395千 -22 373千	DOR 1.12 -0.01 1.13	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	実行
2022	02/04	金曜日	OCC 109.3% +3%↑	客数 89 +3 -2/87	人数 97 +3 94	ADR 6,861 -1 6,862	売上 611千 +20 591千	DOR 1.08 -0.01 1.09	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	実行
2022	02/05	土曜日	OCC 88.9% +1%↑	客数 86 +1 1/87	人数 92 +1 91	ADR 6,856 -6 6,862	売上 590千 +6 584千	DOR 1.06 -0.01 1.07	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	実行
2022	02/06	日曜日	OCC 109.4% +3%↑	客数 90 +3 -3/87	人数 94 +3 91	ADR 6,758 +3 6,755	売上 609千 +21 588千	DOR 1.04 0.00 1.04	12 3 4 5 6	12 3 4 5 6	実行

客室数か人数を
選択できます

表示項目
客室数合計
客室数合計
人数合計

対前年、対予算を
比べることが
できます



■セグメント

- 個人+団体
- 個人+団体
- 個人
- 団体

個人・団体・
個人+団体で
切り替えが出来ます

クリックすることで
拡大表記できます

前年取得方法
曜日合わせ
日付合わせ

曜日合わせか日付合わせ
を選択できます

入力した活動記録が
確認できます

ワンクリックでオンハンドの流れを参考にパターンを予測し、フォーキャストを作成します。

		00	103	717278	12954	0903	1.71	00	00	010 0000	010000	010000	010000
(1)(2)	00	00	103	717280	12954	0903	1.71	00	00	0	0	0	0
	00	00	103	717280	12954	0903	1.72	00	00	0 0 0	0	0	0

マニュアルでフォーキャストを
修正することができます



オンハンドデータをもとに自動で
日毎の売上予測が出ます

2019/09							2019/09						
日付		種別	客室数合計	人数合計	客室売上合計	客室平均単価	上名平均単価	上客平均人数	種別	客室数	人数	客室平均単価	
1(月)	1	🍷	5	7	32205	6441	4000	1.40	🍷	5	7	6441	1.40
		🍷	18	25	115938	6441	4000	1.40	🍷	18	25	6441	1.40
		🍷	38	55	125938	3314	2290	1.45	🍷	38	55	3314	1.45

日毎のフォーキャストと
予算の比較をグラフで
確認できます

オンハンドから導き出された日・月毎の
フォーキャストが確認できます。

現在のオンハンド、伸び数、
最終着地予測(フォーキャスト)を
グラフで表記します



フォーキャストの動きに対する
活動コメントを記録できます



予測した日毎に
フォーキャスト数値を
表記させます

活動記録

情報・ノウハウのチーム共有

活動記録を時系列で保存することができ、メンバーと本部・支配人に共有することが可能です。

ANDPLUS 活動記録

活動記録：情報編集

2019-11-03 東京Aホテル

各コンテンツへ表示するオンオフを選択できます

登録日を選択できます

メンバー最新情報やその日の活動記録を表示できます

2019-11-03 大阪Bホテル

2019/11/03(日)の活動記録

2019/11/03(日) 長野 野郎

11月26日(火) Cランク→DランクにUP
レート変更記録——長野

11月27日(水) Eランク→FランクにUP

11月28日(木) Eランク→FランクにUP

12月4日(水) Bランク→CランクにUP

12月13日(金) Eランク→FランクにUP

メンバー最新

2019/11/03(日) NEW REPORT
長野 野郎
[東京Aホテル]
11月26日(火)Cランク→Dラ
ンクにUPレート進行記録
——長野11月27日(水)Fラ
ンクにUP

2019/11/01(金) NEW REPORT
CORP西野デモ
[大阪Bホテル]
OIAを調整してください...

2019/09/26(木) REPORT
H&B北沢助産デモ
[大阪Bホテル]
kes...

日報（ダッシュボード連動）

スタンダードプラン 限定機能

日毎売上高の管理

日毎の売上高合計や付帯売上、ADRなどの指標を入力することができます。
ホテルシステムの日報データをアップロードして管理することもできます。

施設 2022-01 検索開始

操作 > 入力[施設用ファイル]

専用ファイルを選択する

2022-01	売上高合計	客室売上合計	朝食売上	昼食売上	夕食売上	朝食飲料	昼食飲料	夕食飲料	付帯売上	売店売上
1(土)	780,533	680,653	88,400	0	5,637	0	0	0	2,138	3,705
2(日)	844,641	758,466	74,000	0	1,091	0	0	0	8,120	2,964
3(月)	834,632	738,945	90,400	0	4,546	0	0	0	0	741
4(火)	715,724	626,114	82,400	0	2,273	0	0	0	3,455	1,482
5(水)	615,302	536,745	66,800	0	6,728	0	0	0	5,029	0
6(木)	765,604	690,167	63,600	0	3,364	0	0	0	4,861	3,612

予算入力

日毎・月毎の予算管理

日毎・月毎の予算データを入力することができ、ANDPLUSを使って簡単に予算進捗管理を行うことが可能です。

施設

集計月

検索開始

2022-01

操作

CSV&EXCEL入力

CSV & EXCELを選択する

開始	売上高合計	客室数:個人	客室数:団体	客室数:個人+団体	人数:個人
4	行目	4	列目	11	列目
人数:団体		人数:個人+団体	売上:個人	売上:団体	売上:個人+団体
列目	40	列目	10	列目	13
				4	列目

※実績データが月別で横並びになっている場合ご利用いただけません

2022 01	日報【予算】	客室数合計【予算】			人数合計【予算】			客室数
日付	売上高合計	個人	団体	個人+団体	個人	団体	個人+団体	個人
1(土)	820,515	0	0	100	0	0	132	0
2(日)	804,677	0	0	150	0	0	183	0
3(月)	643,559	0	0	150	0	0	185	0
4(火)	643,559	0	0	150	0	0	185	0
5(水)	643,559	0	0	150	0	0	185	0
6(木)	643,559	0	0	150	0	0	185	0

	エントリープラン	おすすめ 📍 スタンダードプラン
おすすめの対象	複数店舗ホテル、宿泊特化型ホテル	チェーンホテル、シティホテル、旅館
月額使用料	33,000 円	55,000 円
初期設定料	110,000 円	110,000 円
過去データ入力代行 (最大 18 ヶ月分)	110,000 円	110,000 円
初期遠隔サポート 60 分	無 料	無 料
アカウント数	1 アカウント 10 メンバー	1 アカウント 10 メンバー
10 メンバー追加	月額 5,500 円	月額 5,500 円
グループID	月額 5,500 円	月額 5,500 円
ダッシュボード	○	○
ダッシュボードカスタマイズ	×	○
📍おすすめ サマリー&アラート	○	○
日報機能	×	○
オンハンド	○	○
📍おすすめ オンハンド6ヶ月表示	月額 5,500 円	月額 5,500 円
ブッキングカーブ	○	○
📍おすすめ ブッキングカーブ ADR 表示	○	○
オートフォーキャスト機能	×	○
RPA による自動データ取り込み	月額 5,500 円	○
日割り予算入力	○	○
活動記録	○	○
📍おすすめ サイトコントローラー(手問いらず)連動オンハンド・オートパイロット ※1	月額 11,000 円	○

※1 サイトコントローラー連動には、手問いらずとの有料契約も必要です。

ANDPLUSは、収益アップの分析ツールとしてだけでなく、人材育成や社内ノウハウの蓄積にも活躍するクラウド型グループウェアです。
エクセル不要で、誰でも簡単にご使用いただけます。

まずは、試してみよう！

30日間無料でお試しいただけます。



お申し込み、お問い合わせは公式サイトから

ANDPLUS 🔍 検索

<https://www.nbs-management.com/andplus>

📞 0120-22-5780

(平日9:00～18:00)

ご利用までのステップ

STEP
01

検討・無料試用する

公式サイトのお問い合わせフォームやお電話から、導入のご相談を受け付けております。
担当者よりご連絡させていただきますのでご不明点、ご相談などございましたら、お気軽にお問い合わせください。
公式サイトの「無料試用する」ボタンから無料試用の申し込みができるので、まずは使い心地などを試してみてください。
フォームに必要事項を入力して、お申し込みください。お申し込み完了から **30 日間無料** でご利用いただけます。期間終了後自動的に課金されることはありません。

STEP
02

お申し込み・ご契約

公式サイトのお申し込みフォームにて、新規申し込みを受け付けております。
利用規約をご確認、ご承諾いただけましたら、必要事項を入力して、お申し込みください。お申し込み受付完了後は、弊社担当よりご連絡を差し上げます。

STEP
03

ご利用開始

システム稼働に必要な条件

推奨ブラウザ：Google Chrome（最新版）／推奨 OS：Windows 10 ／推奨 CPU：CORE i5 以上／推奨メモリ：4GB 以上